

Janvier 2021

Les bureaux du service informatique de CSP à Moussy-le-Neuf (77) réhabilités pour le confort des techniciens

Le système VRF Air Flux 5300 de Bosch Thermotechnologie plébiscité pour la climatisation des espaces de bureaux

www.bosch-industrial.fr



Crédit photo : Bosch Thermotechnologie

Visuels disponibles sur simple demande auprès du Service de Presse :

Cabinet Verley - Contacts : Djaméla Bouabdallah - Emilie Saint-Pierre
Tél. : 01 47 60 22 62 - djamela@cabinet-verley.com - emilie@cabinet-verley.com
www.cabinet-verley.com

Situé à proximité de l'aéroport Charles de Gaulle, le site de Moussy-le-Neuf de CSP (Centre Spécialités Pharmaceutiques) est un des plus grands centres de distribution pharmaceutique d'Europe avec ses 92 000 m² de bâtiment. Cet établissement bénéficie de grandes capacités de stockage et de préparation de commandes. L'entreprise familiale a lancé la réhabilitation des bureaux de son service informatique. Un open-space de 475 m² qui accueille une équipe d'une dizaine de techniciens. Afin d'améliorer leur confort, elle a souhaité équiper les lieux d'un système de climatisation.

CSP a confié le projet et le choix des équipements au maître d'œuvre AFATEK qui gère la maintenance du site. Une relation de confiance de plus de 15 ans. AFATEK accompagne depuis près de 70 ans les entreprises dans la conception, l'installation et la maintenance de leurs équipements de réfrigération, climatisation et gestion d'énergie. Le spécialiste a choisi Bosch Thermotechnologie pour la réalisation de ce chantier. Pour renforcer le bien-être des collaborateurs dans les bureaux, un système VRF (pompe à chaleur air/air réversible à détente directe) Air Flux 5300 de 50 kW, doté d'une technologie Inverter de nouvelle génération pour le confort d'été et d'hiver a été installé, avec 10 unités intérieures de type cassettes 4 voies 600 x 600 mm de 5,2 kW chacune. Le tout mis en musique avec 2 télécommandes filaires et 1 passerelle Modbus. Un système de gestion d'énergie intelligent ajuste automatiquement les températures pour un confort maximal et des économies d'énergie.

« Ce chantier était pour nous l'occasion de tester le savoir-faire du constructeur en matière de climatisation des bâtiments tertiaires. Un marché qu'il occupe depuis peu de temps. Nous avons été séduits par de multiples détails rassurants qui ont su faire la différence. L'accompagnement exclusif de A à Z et la proximité avec notre interlocuteur à chaque étape, une solution innovante qui allie gain de place et puissance, des rendements élevés... Une première collaboration probante ! », affirme Stéphane Agastin, Conducteur de travaux AFATEK.



Crédit photo : Bosch Thermotechnologie

▪ Un protocole d'accompagnement exclusif



Bosch Thermotechnologie voue un attachement particulier à sélectionner rigoureusement les professionnels avec lesquels il collabore pour mettre en œuvre ses solutions dans les règles de l'art. *« L'appartenance d'AFATEK au Groupement des Climaticiens de France, dont nous sommes partenaires, a favorisé l'instauration d'un lien de confiance. Cette collaboration nous est parue évidente car nous partageons des valeurs communes fortes : comprendre les besoins du client, l'aider à atteindre ses enjeux, tenir ses engagements, innover et être réactif. »*, explique Mohamed Ajmak, Responsable Prescription Tertiaire et Industrie chez Bosch Thermotechnologie.

Le protocole d'accompagnement unique garanti par Bosch Thermotechnologie a constitué un critère décisif pour AFATEK. Un expert est dédié au projet, à chaque étape. Dès le démarrage du chantier, le 21 octobre dernier, le responsable du dossier a été présent sur le site, permettant d'**effectuer une mise en service sereine et réussie un mois plus tard.**

« C'est très rassurant de rencontrer le constructeur, qui a même effectué une pré-visite pour instruire son étude et son dossier technique. Lorsqu'on reçoit de nombreux accessoires, tels que des sondes ou des manchons, être guidé pas à pas est essentiel afin de réaliser une mise en œuvre parfaite. Cela représente aussi un véritable gain de temps, qui nous a permis de respecter les délais de livraison du chantier. », complète Stéphane Agastin.



▪ Puissance, gain d'espace, robustesse et connectivité



Le système VRF Air Flux 5300 dispose d'une technologie réversible permettant de chauffer et de climatiser les zones de bureaux et d'adapter la puissance à la saison ou demi-saison. L'unité extérieure nouvelle génération dispose d'un compresseur spiralé avec injection de vapeur qui augmente les performances notamment en fonctionnement à charge partielle. Le mode silencieux avec 11 options différentes, et une nouvelle technologie antivibration, réduisent le niveau sonore, favorisant un climat de tranquillité pour les occupants.

« Ce système affiche un rapport compacité/puissance qui a été déterminant pour ce chantier qui nécessitait une solution à encombrement réduit. Bosch Thermotechnologie nous a proposé une solution alliant puissance de 50 kW et gain d'espace. Le constructeur propose des groupes extérieurs en version monobloc jusqu'à 90 kW. Un point fort pour une prise d'espace minimale. », affirme Stéphane Agastin.



Solution la plus pratique pour des bureaux, dix cassettes 600 x 600 de 5,2 kW ont été installées dans le faux plafond, laissant apparaître en toute discrétion la seule grille de soufflage. Ce dernier s'effectue sur les quatre côtés, assurant ainsi une diffusion homogène de l'air chaud ou froid dans l'ensemble de cet open-space, jusque dans les angles. La régulation des 10 unités intérieures s'effectue à travers deux télécommandes filaires murales ARC-C qui commandent chacune un groupe de 5 unités. Ce choix permet de piloter simultanément plusieurs unités et d'obtenir un résultat uniforme dans tout le local. Leur bouton rotatif et leurs touches sensibles offrent une utilisation intuitive et conviviale, et donnent accès à de nombreuses fonctions : température d'ambiance de la pièce, température de consigne, horloge hebdomadaire... Elles rappellent celles des chaudières Bosch Thermotechnologie et procurent un sentiment de familiarisation dès la première prise en main. Leur moteur propose 7 vitesses pour le rafraîchissement, 7 vitesses pour le chauffage : les occupants peuvent adapter la puissance et la rapidité de diffusion selon les besoins. Pratique pour les journées caniculaires comme pour les périodes hivernales !

L'unité extérieure réduit son niveau sonore jusqu'à -18 dB(A) en mode « Super Silence ». Un atout qui se révèle essentiel autant dans les zones pavillonnaires que d'activités. Au total, 11 niveaux de réduction sonore sont configurables :

- Plage de réglage de -8 dB(A) à -18 dB(A)
- Mode silence de nuit 4 niveaux jusqu'à -8 dB(A)
- Mode silence 3 niveaux jusqu'à -10 dB(A)
- Mode nuit super silence 4 niveaux jusqu'à -18 dB(A).

Cette technologie est mise en œuvre à l'aide de *switchs* (interrupteurs) situés dans le compartiment électronique de l'unité extérieure.

Les installateurs ont souligné la qualité et la facilité de mise en œuvre des équipements. « Nous nous sentons en sécurité en tous points. Déjà par le rapport robustesse/dimensions compactes (L. 630 x P. 570 x H. 260 mm) : l'épaisseur des tôles, la solidité mécanique, la densité du polystyrène dans les unités intérieures... L'électronique est de haute qualité. Les bornes sont protégées, les chocs électriques évités. Les commandes sont optimisées et simplifiées, il suffit par exemple de décrocher un simple bouton au lieu de dévisser. Tout est prévu pour une maintenance agréable et optimale. En cas par exemple de remplacement du compresseur, nous avons réalisé qu'il reste encore beaucoup de place à l'intérieur. C'est la première fois que je vois autant d'espace ! », explique Stéphane Hurisse, société EFICA. La hauteur de 26 cm s'adapte aisément aux faux plafonds 600 x 600 mm.

Pour le protocole de communication, la passerelle Modbus permet d'échanger des données du système avec une gestion technique de niveau supérieur. Ce système est interconnectable avec l'ensemble domotique du bâtiment pour le pilotage de l'éclairage par exemple.

La solution Bosch Thermotechnologie bénéficie d'autres valeurs ajoutées pour les architectes, exploitants et bureaux d'études :

- les garanties 5 ans pour le compresseur, et toutes pièces (électroniques, pompe de relevage...),
- la main d'œuvre est incluse pour les deux premières années de garantie lorsque la mise en service est effectuée par Bosch Thermotechnologie,
- le suivi des pièces techniques est assuré 15 ans après la fin de commercialisation du produit,
- toutes les options de confort thermique sont intégrées de série.



Crédit photo : Bosch Thermotechnologie

FICHE CHANTIER

Chantier	Bureaux du service informatique du CSP
Maître d'ouvrage	Centre Spécialités Pharmaceutiques Leader de la logistique pharmaceutique 3 avenue des 22 Arpents - 77230 Moussy-le-Neuf
Maître d'œuvre	AFATEK 7 rue du Zéphir - Parc de l'Océane - 91140 Villejust Stéphane AGASTIN, Conducteur de travaux 06 23 02 68 94 - agastin@afatek.fr
Entreprise de pose	EFICA (sous-traitant) Stéphane HURISSE 07 78 19 79 86 - s.hurisse_efica@hotmail.com Taille : 5 collaborateurs
Chargé d'affaires BOSCH THERMOTECNOLOGIE	Mohamed Ajmak Responsable Prescription Tertiaire et Industrie 06 07 16 26 77 - Mohamed.ajmak@fr.bosch.com
Produits BOSCH THERMOTECNOLOGIE	<ul style="list-style-type: none"> - 1 système VRF (pompe à chaleur air/air réversible à détente directe) Air Flux 5300 de 50 kW (unité extérieure), doté d'une technologie Inverter de nouvelle génération - 10 unités intérieures de type cassettes 4 voies 600 x 600 mm de 5,2 kW chacune - 2 télécommandes filaires - 1 mise en service - 1 passerelle Modbus
Avantages	<ul style="list-style-type: none"> - De -23°C à +24°C en mode chaud, et de -5°C à +48°C en mode froid - Rapport compacité/puissance unique - Solidité mécanique - Niveau sonore réduit jusqu'à -18dB(A) - Diffusion homogène de l'air chaud et froid jusque dans les angles - Moteur 7 vitesses - Passerelle Modbus interconnectable avec les équipements domotiques du bâtiment - Groupe extérieur en version monobloc jusqu'à 90 kW
Début du chantier Fin du chantier	21/10/2020 (étude réalisée en amont) 20/11/2020 (mise en service)
Descriptif du chantier	Réhabilitation des bureaux du service informatique, un open-space de 475 m ² qui accueille une dizaine de collaborateurs
Pourquoi de tels travaux ?	Optimiser le confort et la qualité de vie au travail des équipes
Particularités	<ul style="list-style-type: none"> - Un protocole d'accompagnement technique personnalisé, de l'étude à la mise en service, en passant par chaque étape de l'installation - Garanties 5 ans pour le compresseur, 5 ans toutes pièces (électroniques, pompe de relevage...) - Main d'œuvre incluse pour les deux premières années de garantie lorsque la mise en service est effectuée par Bosch Thermotechnologie - Suivi des pièces techniques assuré 15 ans après la fin de commercialisation du produit - toutes les options de confort thermique sont intégrées de série.